

INSTRUKCJA EKSPLOATACJI PODŁÓG PODNIESIONNYCH EMBS

1. Wstęp

Dostarczone i prawidłowo zmontowane podłogi podniesione systemu EMBS, dla długotrwałej i bezproblemowej eksploatacji - wymagają przestrzegania kilku podstawowych zasad. Ich określenie opiera się nie tylko na analizie właściwości zastosowanych materiałów, ale także na wieloletnich doświadczeniach eksploatacyjnych oraz fakcie, że poprzez wmontowanie w płyty podłogi podniesionej, takich elementów, jak np. puszkę elektroinstalacyjną staje się ona częścią składową instalacji elektrycznej, telekomunikacyjnej i komputerowej.

Nieprzestrzeganie poniższych, podstawowych zasad eksploatacji może spowodować cofnięcie gwarancji udzielonej przez firmę "TIM-EX" na dostarczoną i zamontowaną przez specjalistów podłogę podniesioną.

2. Otwieranie i zamykanie podłogi podniesionej.

Głównym elementem podłogi podniesionej są płyty podłogowe, które są tak zmontowane na konstrukcji nośnej, niezależnie od jej rodzaju, aby każda z nich mogła być w miarę potrzeb swobodnie podnoszona. Otwieranie przez użytkownika części powierzchni podłogi jest konieczne dla dokonania instalacyjnych prac uzupełniających.

a) podnoszenie płyt

Tylko przy pomocy specjalnego podnośnika ssawkowego, podnośnik powinien być osadzony równolegle do krawędzi jednego z boków płyty, w odległości ok. 5 cm od jej krawędzi.

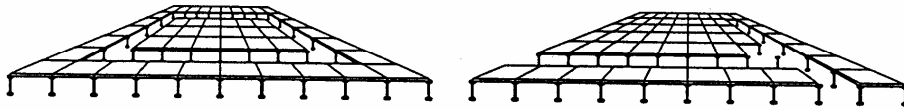
Po lekkim podniesieniu płyty, podnośnik osadzamy na jej środku i tak podnosimy płytę na miejsce jej złożenia.

Podniesione płyty powinny być tak ułożone, aby strona wierzchnia przylegała do wierzchniej, a spódna do spodniej. Zabronione jest ustawienie zdemontowanej płyty "na kancie"

b) zasady "otwierania" podłogi

- podnosić jak najmniej płyt i tylko te, których podniesienie jest niezbędne
- nie tworzyć długich, otwartych "korytarzy" (maksymalna ilość płyt podniesionych w jednym rzędzie nie może przekroczyć 7 płyt)
- unikać tworzenia się "wysp" po otwarciu wszystkich boków jakiegokolwiek powierzchni

- zabronione jest prowadzenie jakiegokolwiek transportu w kierunku otwartej powierzchni podłogi podniesionej



c) zamykanie podłogi podniesionej

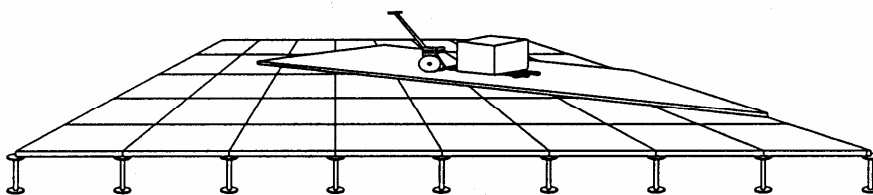
Po oczyszczeniu głów wsporników konstrukcji nośnej i sprawdzeniu, czy zaopatrzone są one w nakładki plastikowe – układamy płyty przy pomocy podnośnika ssawkowego. Dla niektórych typów wykładzin, a zwłaszcza dla wykładziny dywanowej ważne jest zachowanie narzuconego przez producenta wykładziny - kierunku materiału.

3. Transport ciężkich elementów na podłodze podniesionej

Transport taki prowadzić należy przykrywając powierzchnię podłogi podniesionej arkuszami sklejki, płyty wiórowej, blachy stalowej itp. Chroni to wykładzinę, którą zaaplikowane są płyty, przed uszkodzeniami mechanicznymi i rozkłada ciężar elementu transportowanego na większej powierzchni. Określając dopuszczalne obciążenie dynamiczne od przemieszczanego ciężaru, trzeba wziąć pod uwagę to, że jest one większe od obciążenia statycznego o współczynnik 1,4

Trzeba też uwzględnić fakt, że obciążenie to przenoszone jest przy przetaczaniu na 2,3 lub 4 koła wózka, podnośnika, sztaplarki itp. urządzenia transportowego.

wartość dopuszczalnego statycznego obciążenia punktowego podłogi podniesionej podawana jest przez firmę "TIM-EX" w prospekcie technicznym i ofertach na konkretną podłogę podniesioną.



4. Wycięcia w podłodze podniesionej

Dodatkowe wycięcia w podłodze podniesionej należy wykonać w odległości nie mniejszej od 100 mm od krawędzi płyty. Obrzeża wycięcia zabezpieczyć należy specjalną taśmą aluminiową, osłonową. Jeżeli wykonane wycięcie może osłabić warunki obciążeniowe

podłogi podniesionej , niezbędne jest zamontowanie dodatkowych wsporników i łączników wzmacniających.

Wycięcia w płytach specjalnych tj. :

- płytach wiórowych z wykładziną kamienną, terakotą, gresami itp.
- płytach gipsowych wszystkich rodzajów

zlecić należy firmie "TIM-EX".

5. Warunki w pomieszczeniach z podłogami podniesionymi

Aby uniknąć uszkodzenia płyt nośnych (wiórowych i gipsowych) oraz materiałów, którymi są one aplikowane niezbędne jest w miarę możliwości utrzymywanie temperatury i wilgotności powietrza w pomieszczeniu na jednakowym poziomie:

- temperatura +15° do 25°
- wilgotność 40% do 70%

Szczególnie ostre warunki stawia się w pomieszczeniach, w których zamontowane są płyty z parkietem. Należy tu utrzymywać stałą wilgotność powietrza - 40% do 60%

6. Czyszczenie i pielęgnacja podłogi podniesionej

Podłogi podniesione firmy "TIM-EX" nie mogą być czyszczone na mokro! Należy unikać mycia podłóg podniesionych, a użycie wody ograniczone być musi do niezbędnego minimum tak, aby w żadnym wypadku w szczelinach między płytami nie pozostawała woda lub nawet wilgoć.

Aby nie dopuścić do nadmiernego zabrudzenia podłogi zaleca się, w miarę możliwości, takie ukierunkowanie ruchu, aby prowadził on ruch poprzez śluzę czyszczącą składającą się np. z systemu wycieraczek.

Możliwie szybko usuwać należy świeże plamy i większe zabrudzenia, a podłogę codziennie odkurzać używając szczoteczek nie rysujących wykładziny.

a) podłogi podniesione z płytami aplikowanymi wykładzinami elastycznymi i twardymi t.j.:

- PCV
- kauczuk
- laminat
- linoleum
- kamień
- gres
- parkiet

po usunięciu z nich miejscowych plam i zabrudzeń i odkurzeniu powierzchni mogą być wyczyszczone przy pomocy bardzo dobrze wyciśniętego "mopa" lub specjalnych maszyn, które czyszczą powierzchnię emulsją wodną wysysają resztki wilgoci z powierzchni płyt. W obu przypadkach do wody dodać można powszechnie stosowane środki czyszczące (w niewielkiej ilości).

Zawsze jednak uważać należy, aby w szczelinach między płytami nie pozostała wilgoć, która może zniszczyć krawędzie płyt.

Ze szczególną ostrożnością czyścić należy płyty wentylacyjne i płyty z puszkami instalacyjnymi. W tym przypadku czyszczenie przeprowadzić należy ręcznie, przy pomocy delikatnej lekko zwilżonej szczoteczki, gazy, gąbki etc.

Powierzchnia płyt z parkietem poza ich opisanym wyżej czyszczeniem nie wymaga stosowania żadnych środków nablyszczających.

b) podłogi podniesione z wykładziną dywanową muszą być czyszczone jedynie przy pomocy odkurzacza, a miejscowe plamy winny być usuwane za pomocą odpowiednich do rodzaju zabrudzenia chemicznych odplamiaczy.

Absolutnie wykluczone jest tu stosowanie jakichkolwiek środków wodnych, ale możliwe jest czyszczenie powierzchni nowoczesnymi maszynami, które czyszczą za pomocą specjalnych proszków lub pianek.

UWAGA: podłogę podniesioną EMBS z płytami zabezpieczonymi żywicą melaminową na górnej powierzchni – przed montażem na niej kostek dywanowych nie można w żadnym wypadku przemywać wodą.

c) podłogi podniesione aplikowane wykładziną PCV – konserwacji wymaga sama wykładzina PCV ogólnie dostępnymi środkami. Należy zwrócić uwagę aby w przypadku wykładziny antyelektrostatycznej środek konserwujący nie zawierał wosku.

7. Uwagi końcowe

Prosimy uwzględnić fakt, że nieomal jedynym powodem wszystkich zgłaszanych nam przez użytkowników podłóg podniesionych uwag jest to, że były one niekiedy nawet krótkotrwale narażone na wpływ wody, wilgoci, zbyt dużej wilgotności powietrza.

Powyższe zalecenia traktować prosimy jako informację podstawową.

Firma "TIM-EX" pomoże w każdej sprawie dotyczącej prawidłowej, bezpiecznej i bezproblemowej eksploatacji podłóg.

Pomożemy Państwu w:

- zaprojektowaniu konstrukcji wzmacniającej podłogę dla transportu ciężkiego
- dostarczeniu odpowiedniego środka usuwającego plamy, wszystkich typów
- zakupie maszyny czyszczącej powierzchnię podłogi podniesionej

Pomożemy w każdej innej sprawie tak, aby zmontowana przez nas podłoga służyła Państwu bezproblemowo.